



**Referat Bestyrelsesmøde torsdag d. 7 – 9 – 2023
kl. 17.00**

Ejendomsmester Palle Jensen, Hans Bindselev,
Yvonne Molin, Henning Rasmussen, Liselotte Hansen, Mille
Siemonsen

Afbud: Anneli Lyttik

1	Ordstyrer:
	Hans
2	Referent:
	Bestyrelsen
3	Råderetskatalog:
	Råderetskataloget er ikke blevet godkendt på AB's organisationsbestyrelsesmøde pga. mistillidsvotum til OB's bestyrelse. Det kommer op næste gang.
4	Driften:
	<ol style="list-style-type: none">1. Håndtag til grengården. Der er hverken håndtag eller aflåsningsmekanisme lige nu. Det skal renoveringen sørge for. Palle tager det op med dem i morgen.2. Ny skabelon til beboermøde. Bo Vest har sendt en skabelon til dagsorden til beboermødet til Palle som han har omdelt til bestyrelsen. Vi kigger på den og bruger noget af det.
5	Byggesagen:
	Byggeudvalget er indkaldt til extra møde med Bo Vests ledelse 20/9 kl. 17.

6	Parknet:
	Vi har fået et tilbud fra Parknet. Vi kigger på det når byggesagen er overstået.
7	Bestyrelsen:
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Vedligeholdelses konto. Det er desværre ikke muligt at få udlæg til indkøb af maling, hvis man vil male selv. Man skal selv lægge ud. Man kan godt få en maler til at udføre arbejdet, og få godkendt malerens regning, når Palle har godkendt arbejdet. Bo Vest regler. Vi ønsker det bliver taget op i OB. 2. Forberedelse til afdelingsbeboermødet d. 26 september. Yvonne læste arbejdsfordelingen op, så alt bliver husket. 3. Husdyr i Beboerhus samt vaskeri. Der kommer et forslag fra bestyrelsen om husdyr.
8	Beboerhenvendelser:
	En beboer låner beboerhuset til et møde vedrørende den skrivelse, der har været rundsendt i bebyggelsen om renoveringen. 14/9 kl. 19
9	Nyt fra OB:
	Formanden for Albertslund Boligselskab har trukket sig. Samtidig har en kreds af beboere fremsendt et mistillidsvotum til organisationsbestyrelsen, hvilket har resulteret i at der skal indkaldes til et repræsentantskabsmøde, hvor der skal vælges en ny organisationsbestyrelse.
10	Evt.

11	Kommende møder:
	Afdelings bestyrelsesmøde: Torsdag den 5/10 – 2/11 – 7/12 Byggemøder: Mandag den 2/10, kl. 17 Repræsentantskabsmøde: Torsdag den 21/9 Beboermøde: Tirsdag den 26/9, kl. 19 OB møder: Mandag den 11/9-2023, kl. 17 Møde om evt. samdrift. Tirsdag den 10/10, kl. 17