

Referat fra Bestyrelsesmøde torsdag d. 5 – 1 – 2023 kl. 17.00

Ejendomsleder Palle Jensen, Hans Bindslev, Yvonne Molin,
Henning Rasmussen, Liselotte Hansen, Mille Siemonsen

Afbud: Palle

1	Ordstyrer:
	Hans
2	Referent:
	Bestyrelsen
3	Råderetskatalog: Opfølgning på rykker til Helle B. Thomsen, vedr. opdateret katalog. Helle er Administrativ sagsbehandler hos Bo-Vest
	Vi satser på at få gjort råderetskataloget klart til godkendelse på afdelingsmødet i marts. Med undtagelse af pergola da det er meget kompliceret.
4	Driften: <ol style="list-style-type: none">1. Opfølgning på diverse rengøringsfirmaer.2. Opfølgning på trappevask.3. Dato for markvandring.4. Planlægning af afdelingsbeboermøde i marts, Dato mm. Bla. I god tid: Hvem sætter op og afprøver mikrofoner inden mødet. Hans- Liselotte og Mille er på valg.5. Regnskab.
	<ol style="list-style-type: none">1. Vi presser det firma vi har nu for at det lever op til deres forpligtelser, fremadrettet skal vi arbejde på højne kvaliteten måske med et nyt firma.2. Manglende rengøring på trapperne fra Nordstern side. Vi rykker igen på byggemødet d. 10-1.3. Forslag på dato: 23-1 eller 30-1 kl. 13.004. Dato for afdelingsbeboermøde 28-3- 2023 kl. 19. i Beboerhuset.5. Regnskab fremlægges torsdag d.2-3-2023.
5	Byggesagen: <ol style="list-style-type: none">1. Huller i asfalten på den lange sti op til beboerhuset fra Solhusene 7 og op.
	Tages op igen på byggemødet d. 10-1
6	YouSee: Opfølgning fra mødet i Blokland d.5 december vedr. tilbud fra AF 86 net, hvor Yvonne og Mille deltog samt tilbud fra Bolignet-Århus.

	Vi har fået tilbud fra Bolignet-Århus, men vi undersøger hvad et tilbud fra AF 86 for Solhusene vil koste, hvis vi går i samarbejde med Blokland- Banehegnet & Læhegnet.
7	Bestyrelsen: 1. Opfølgning på referat fra Afdelingsmødet i Sep. 2. Opfølgning på Frivilligfest.
	1. Hans underskriver referatet, og får det sendt videre. 2. Invitationen gøres klar i løbet af jan, udsendes omkring feb md.
8	
9	Beboerhenvendelser:
	Igen henvendelser
10	Nyt fra OB:
11	Evt.
	Kommende møder:
	Afdelings bestyrelsesmøde: 05.01 2023, Henning står for maden. 02.02.2023 Hans står for maden. 02.03.2023 Liselotte står for maden. 13.04-2023 Yvonne står for maden. Byggemøder: 10 jan. 2023. OB møder: 1 feb. – 6 marts – 12 april – 27-4 2023 Repræsentantskabsmøde 15-5-2023